

‘Το Facility Management και η στρατηγική
θέση των Υδροπλάνων στην παροχή
εξειδικευμένων υπηρεσιών στον κλάδο του
Τουρισμού’

Facility Management Εγκαταστάσεων

Σύμφωνα με το International Facility Management Association (IFMA), η Διαχείριση Μέσων/Εγκαταστάσεων αναφέρεται σε ένα πλήθος επιστημονικών κλάδων με σκοπό τη διασφάλιση της λειτουργικότητας ενός **δομημένου περιβάλλοντος**, συνδέοντας όμως το ανθρώπινο δυναμικό, τον τόπο-χώρο, την τεχνολογία και τις διαδικασίες.

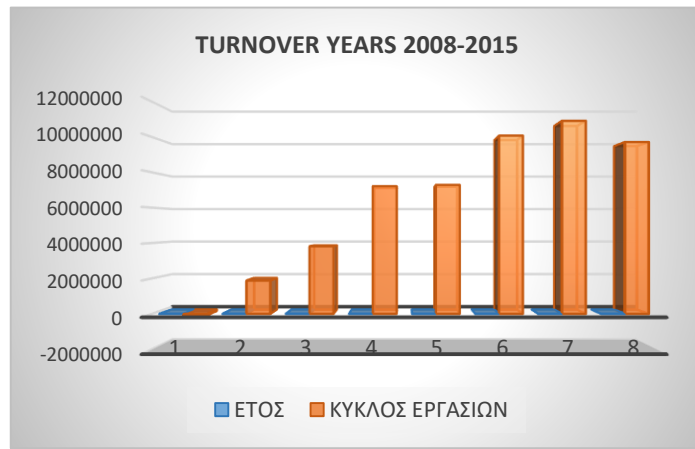
Υιοθετώντας τις υψηλές προδιαγραφές που ορίζει ο Όμιλος ΕΛΛΑΚΤΩΡ, η ΑΚΤΩΡ FM παρέχει κορυφαίες **Υπηρεσίες Διαχείρισης Εγκαταστάσεων** σύμφωνα με τις ανάγκες των πελατών της.

Στην ΑΚΤΩΡ FM προσφέρουμε όλες τις υπηρεσίες Facility Management ανεξαρτήτως τύπου ή μεγέθους του έργου, καλύπτοντας την αυξανόμενη ανάγκη όλων των επαγγελματιών να έχουν μια ενιαία εξυπηρέτηση για τις υποδομές τους.

Facility Management Κτιριακών Εγκαταστάσεων

Η ΑΚΤΩΡ FACILITY MANAGEMENT :

- ΕΤΟΣ ΙΔΡΥΣΕΩΣ: 2008
- ΟΚΤΩ ΚΕΡΔΟΦΟΡΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ
- ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ 2008-2015



- ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ : ISO 9001,18001,14001,27001,50001,LEED, DGNB



- ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΙ : 150

Κατηγορίες Facility Management

Facility Management Services:

- Hard Facility Management
 - Technical Maintenance
 - Energy Efficiency
- Soft Facility Management
 - Security Services
 - Cleaning Services
 - Landscaping Services
 - Pest Control Services

Hard Facility Management - Ενεργειακή εξοικονόμηση

Η σωστή υλοποίηση τριών επιπέδων συντήρησης συμβάλει στην αποδοτικότητα της εξοικονόμησης ενέργειας

1. Διαχείριση και Λειτουργία: ορθολογική χρήση της ενέργειας βελτιστοποιώντας τη λειτουργία των εγκαταστάσεων (energy audit)
2. Τεχνική Συντήρηση: μείωση των ενεργειακών απωλειών που οφείλονται σε πεπαλαιωμένες εγκαταστάσεις
3. Διαχείριση κύκλου ζωής: σχεδιασμός νέων επενδύσεων προκειμένου να αντικατασταθούν πεπαλαιωμένες εγκαταστάσεις από νέες αποδοτικότερες

Κόστος Κύκλου Ζωής Εγκαταστάσεων

3-5 έτη

Περίοδος
Μελέτης &
Κατασκευής

25-30 έτη

Περίοδος Λειτουργίας

Έως και

25%

του Κύκλου Ζωής είναι η
περίοδος χρηματοδότησης &
κατασκευής

Έως και

75%

του Κύκλου Ζωής είναι η
περίοδος συντήρησης &
λειτουργίας

Άκτωρ FM - Ξενοδοχειακά Συγκροτήματα

Ξενοδοχειακό Συγκρότημα Αστέρα Βουλιαγμένης:

- Ξενοδοχεία Αρίων & Westin (πρώην Ναυσικά)
- Καμπάνες
- Εστιατόριο Matsuhisa
- Πλαζ Αστέρα Βουλιαγμένης
- Μαρίνα Αστέρα Βουλιαγμένης

Άκτωρ FM από το 2012-2016

Υπηρεσίες Total Facility Management (Τεχνική Υποστήριξη - Μόνιμη Παρουσία Τεχνικού στη Μαρίνα και την Πλαζ, Υπηρεσίες Security και Landscaping)

Άκτωρ FM - Ξενοδοχειακά Συγκροτήματα

Υπηρεσίες Τεχνικής Υποστήριξης σε Ξενοδοχειακά Συγκροτήματα στη Κρήτη.

Συμβόλαια Συντήρησης από 2011.

Έργα Εξοικονόμησης Ενέργειας και Ενεργειακής παρακολούθησης σε Ξενοδοχειακά Συγκροτήματα.

- Εγκατάσταση B.M.S.
- Τοποθέτηση Μετρητικών Διατάξεων
- Περιοδικά Ενεργειακά Report
- Προτάσεις Βελτίωσης

Άκτωρ FM - Ελληνικά Υδατοδρόμια

- Η Άκτωρ FM από το 2015 είναι μέτοχος στην εταιρεία Ελληνικά Υδατοδρόμια, διατηρώντας μέχρι σήμερα ποσοστό 35%, υποστηρίζοντας σθεναρά το εν λόγω εγχείρημα.
- Συμμετέχει ενεργά σε όλες τις φάσεις αδειοδότησης.
- Στοχεύει να συνδυάσει την εμπειρία από τη συντήρηση αεροδρομίων με τη συσσωρευμένη εμπειρία των κυρίων μετόχων από την πρώτη λειτουργία των Υδατοδρομίων την περίοδο 2004-2008 και τη μακρόχρονη επιτυχή εμπλοκή τους στον Αεροδρομιακό χώρο.

Ευχαριστώ για την προσοχή σας